

ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.G. n. 98-2023

BCC cor

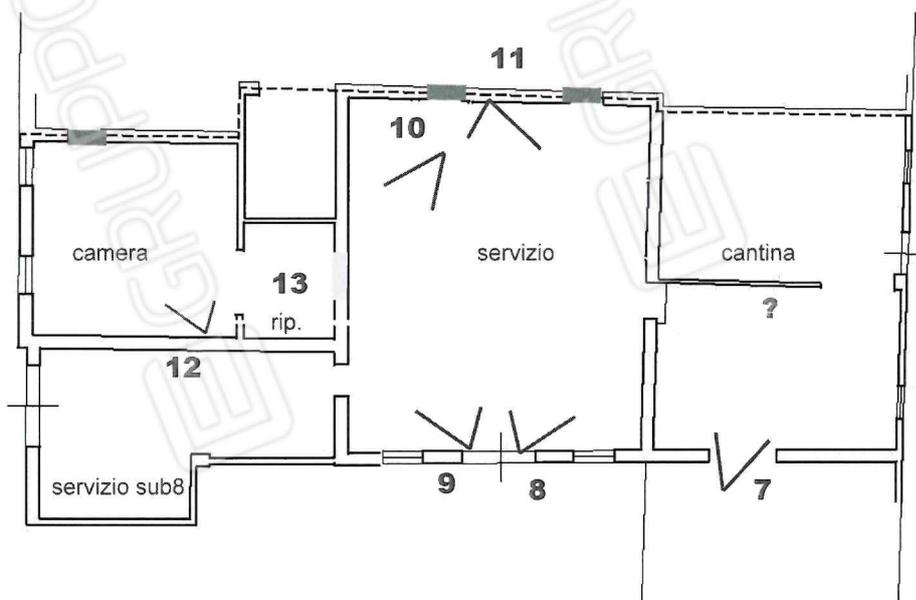
Fabbricato e Terreni in FAENZA (RA), Via Prov.le PRADA n. 6

Sez Urbana D458 F.38 part.155 sub 1-3-8-9 piano T-P1

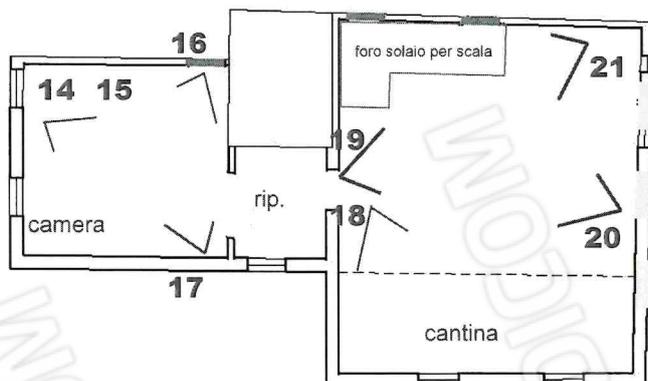
Terreni F. 55 part. 230

Nominato CTU Arch. Maurizio Gaudenzi

planimetrie catastali con numerazione fotografica dei punti di vista dei locali interni
e
indicazioni sulla non corrispondenza tra planimetrie catastali e stato attuale rilevato



PIANO TERRA sub1



PIANO PRIMO sub 8

indicazioni sulla non corrispondenza tra planimetrie catastali e stato attuale rilevato

costruito
demolito



ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.G. n. 98-2023

BCC con

Fabbricato e Terreni in FAENZA (RA), Via Prov.le PRADA n. 6

Sez Urbana D458 F.38 part.155 sub 1-3-8-9 piano T-P1

Terreni F. 55 part. 230

Nominato CTU Arch. Maurizio Gaudenzi



Vista esterna del fabbricato da nord e da est sulla via Prada (riprese da google map)

A

B



ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.G. n. 98-2023

BCC contro

Fabbricato e Terreni in FAENZA (RA), Via Prov.le PRADA n. 6

Sez Urbana D458 F.38 part.155 sub 1-3-8-9 piano T-P1

Terreni F. 55 part. 230

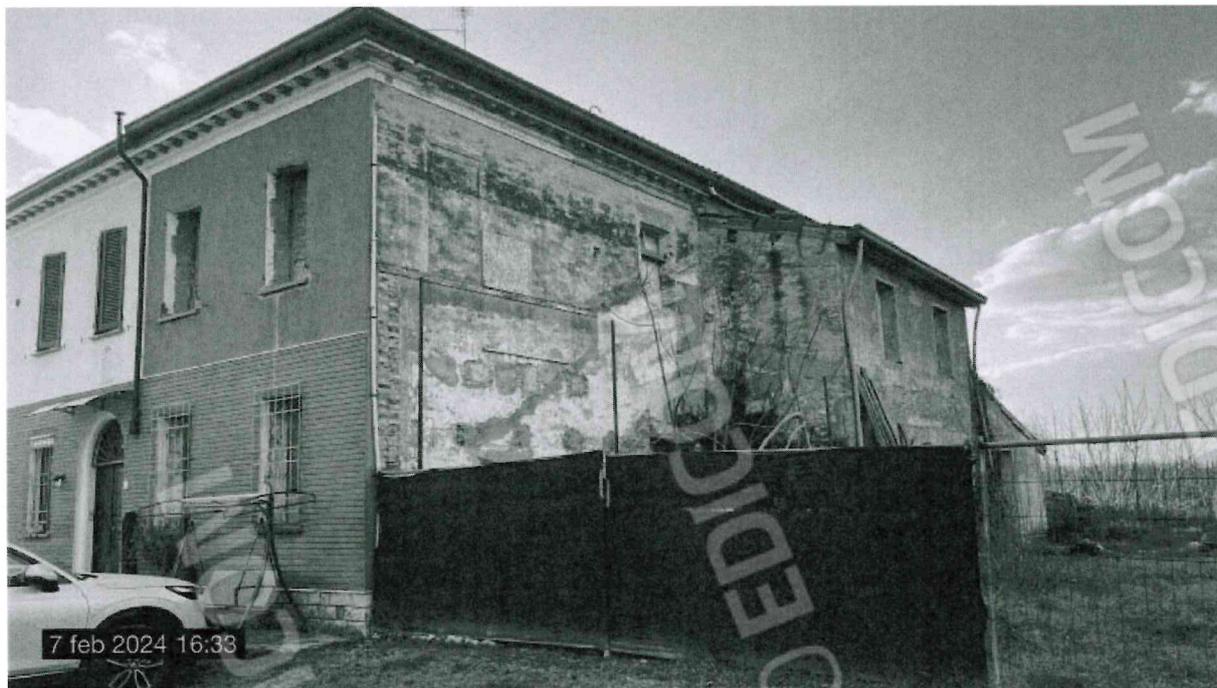
Nominato CTU Arch. Maurizio Gaudenzi



Vista esterna del fabbricato con indicata immobile in oggetto

1

2



ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.G. n. 98-2023

BCC cont. 01/10/2023

Fabbricato e Terreni in FAENZA (RA), Via Prov.le PRADA n. 6

Sez Urbana D458 F.38 part.155 sub 1-3-8-9 piano T-P1

Terreni F. 55 part. 230

Nominato CTU Arch. Maurizio Gaudenzi



vista esterna della parte laterale dell'immobile sub 1 che comprende tutto il piano terra
a sinistra si intravede il vano servizio sub 8 al grezzo

3

4

Vista esterna Sub 3 in parte demolita e/o non esistente e in parte rimasta a rudere



ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.G. n. 98-2023

BCC contrc

Fabbricato e Terreni in FAENZA (RA), Via Prov.le PRADA n. 6

Sez Urbana D458 F.38 part.155 sub 1-3-8-9 piano T-P1

Terreni F. 55 part. 230

Nominato CTU Arch. Maurizio Gaudenzi

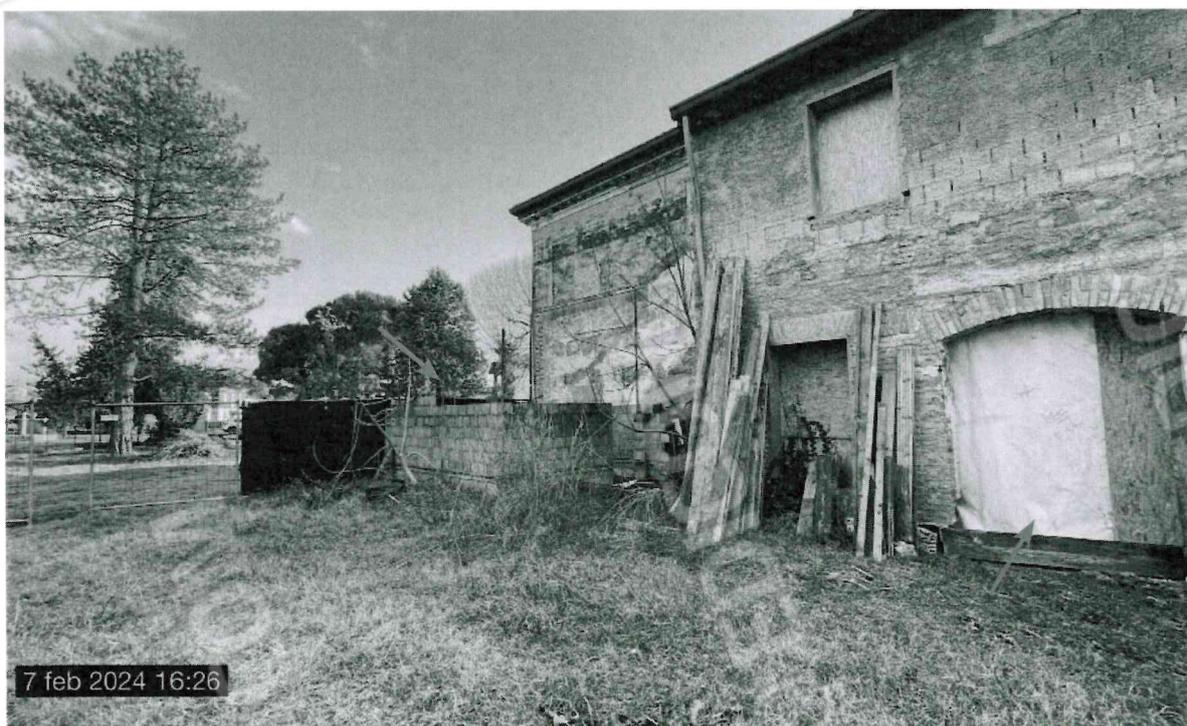


Vista sub 3 del fabbricato magazzino in parte demolito

5

Vista del fabbricato lato est con ingresso ai servizi del piano terra. NB il manufatto servizi ex garage

6



ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.G. n. 98-2023

BCC contr

Fabbricato e Terreni in FAENZA (RA), Via Prov.le PRADA n. 6

Sez Urbana D458 F.38 part.155 sub 1-3-8-9 piano T-P1

Terreni F. 55 part. 230

Nominato CTU Arch. Maurizio Gaudenzi



7

Vista della cantina al piano terra con le modifica sui divisori interni rispetto alle indicazioni grafiche del catasto



ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.G. n. 98-2023

BCC cc

Fabbricato e Terreni in FAENZA (RA), Via Prov.le PRADA n. 6

Sez Urbana D458 F.38 part.155 sub 1-3-8-9 piano T-P1

Terreni F. 55 part. 230

Nominato CTU Arch. Maurizio Gaudenzi



8

locale servizio al piano terra con soffitto architravato in legno



9



ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.G. n. 98-2023

BCC contro

Fabbricato e Terreni in FAENZA (RA), Via Prov.le PRADA n. 6

Sez Urbana D458 F.38 part.155 sub 1-3-8-9 piano T-P1

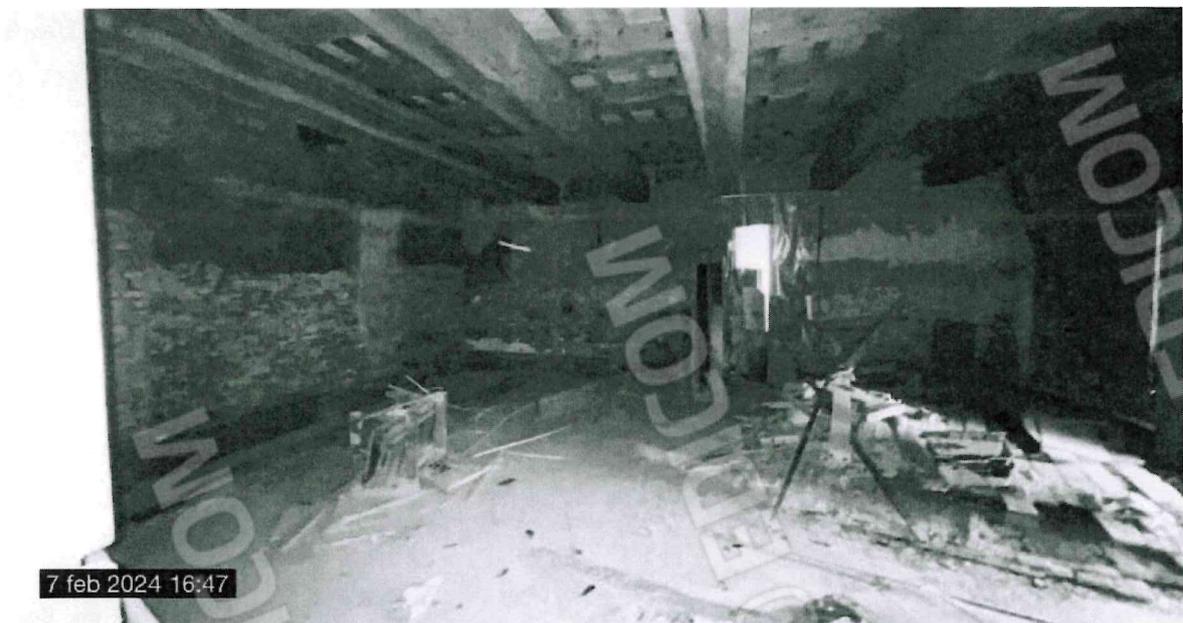
Terreni F. 55 part. 230

Nominato CTU Arch. Maurizio Gaudenzi



10

11



ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.G. n. 98-2023

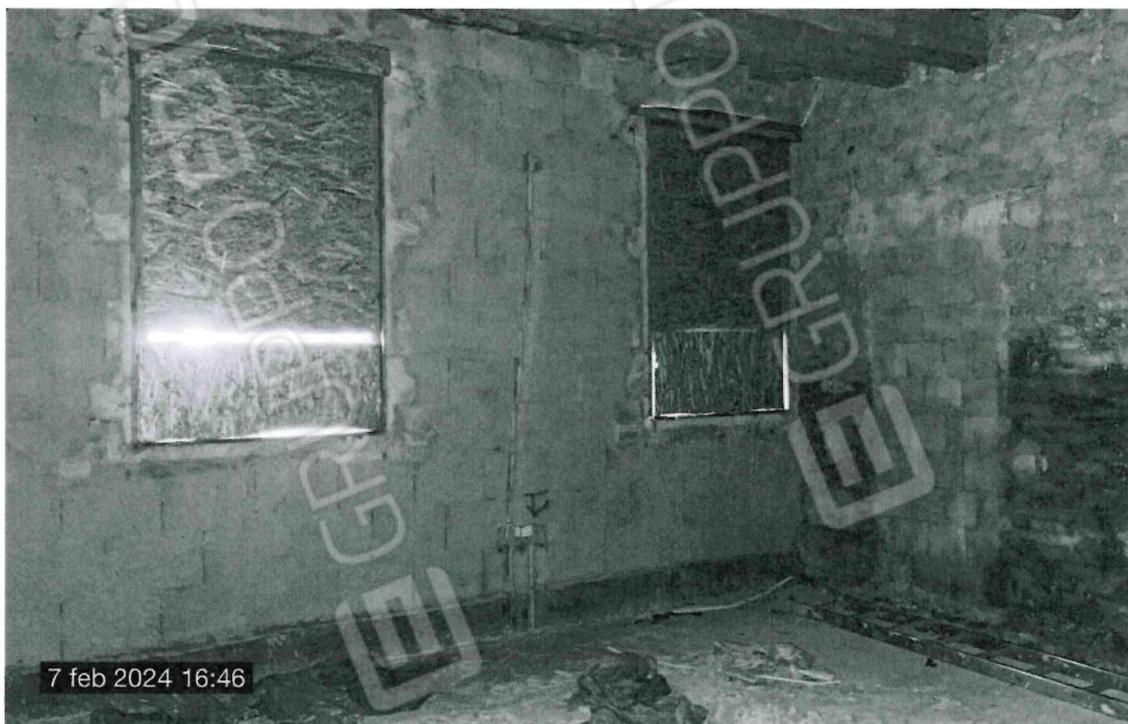
BCC contrc

Fabbricato e Terreni in FAENZA (RA), Via Prov.le PRADA n. 6

Sez Urbana D458 F.38 part.155 sub 1-3-8-9 piano T-P1

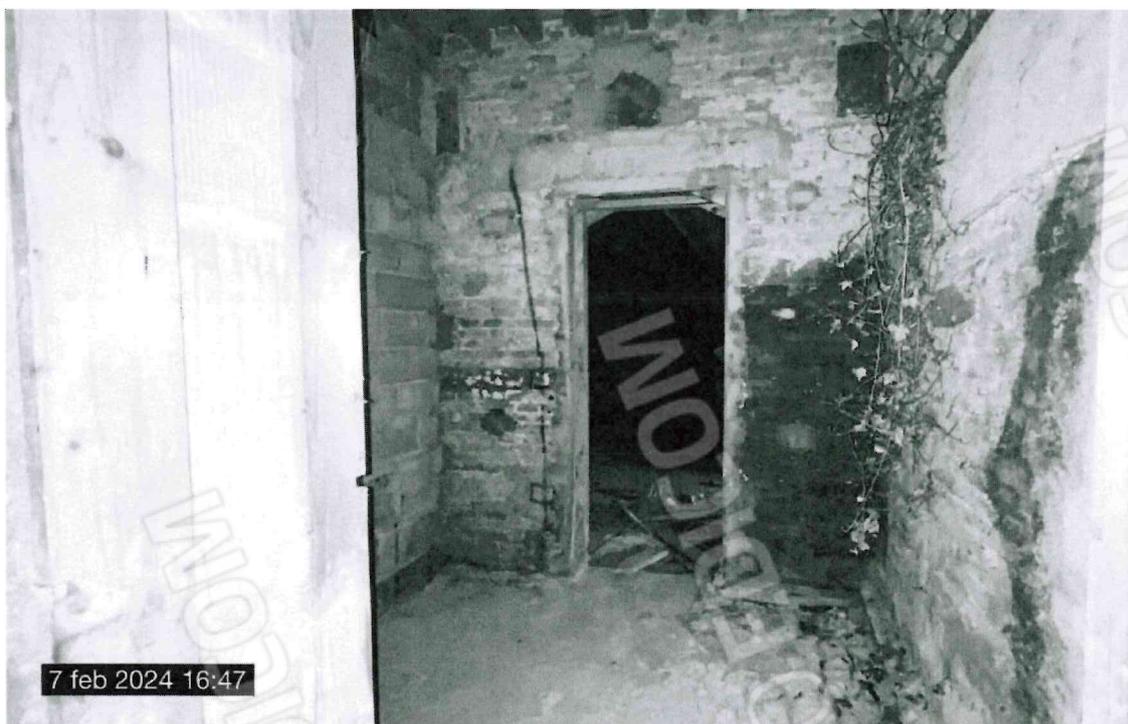
Terreni F. 55 part. 230

Nominato CTU Arch. Maurizio Gaudenzi



12

zona della camera e ripostiglio al piano terra



13



ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.G. n. 98-2023

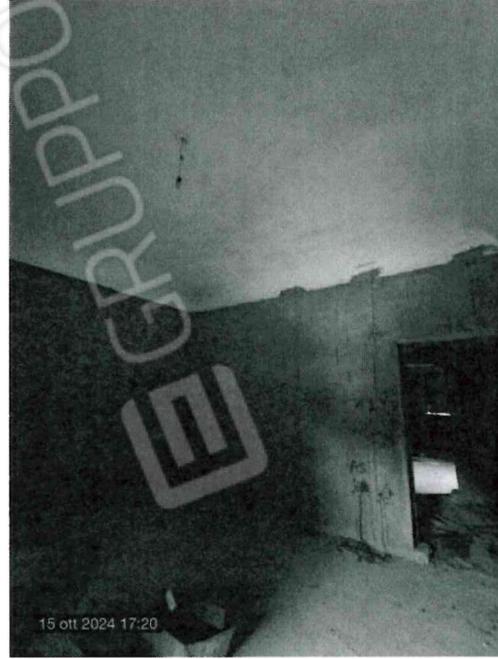
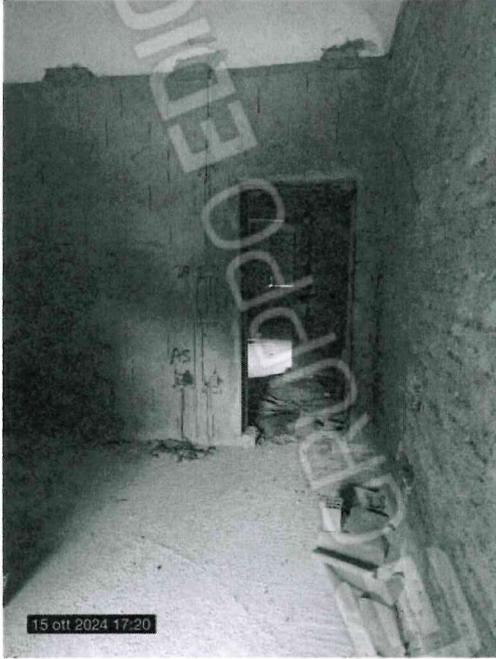
BCC contro

Fabbricato e Terreni in FAENZA (RA), Via Prov.le PRADA n. 6

Sez Urbana D458 F.38 part.155 sub 1-3-8-9 piano T-P1

Terreni F. 55 part. 230

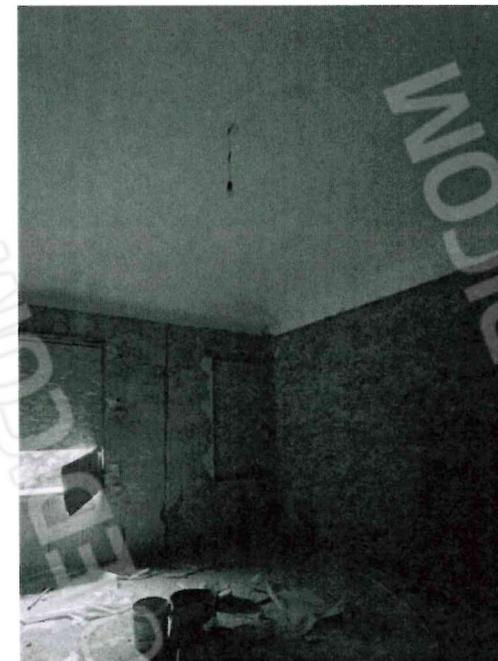
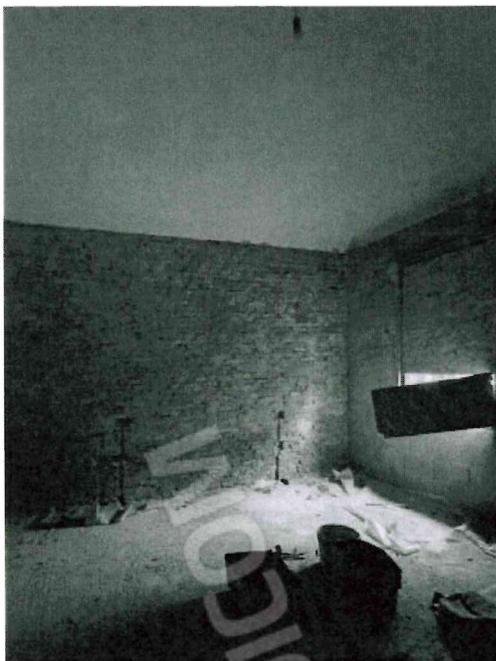
Nominato CTU Arch. Maurizio Gaudenzi



14

15

vista della camera lato sud al piano primo



16

17



ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.G. n. 98-2023

BCC contro

Fabbricato e Terreni in FAENZA (RA), Via Prov.le PRADA n. 6

Sez Urbana D458 F.38 part.155 sub 1-3-8-9 piano T-P1

Terreni F. 55 part. 230

Nominato CTU Arch. Maurizio Gaudenzi



18

PIANO PRIMO

vista del grande spazio identificato a cantina nella funzione indicata dal catasto;
da notare le capriate, l'architavatura, il solaio di copertura in travicelli e tavelle allo stato finito



19



ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.G. n. 98-2023

BCC contro I

Fabbricato e Terreni in FAENZA (RA), Via Prov.le PRADA n. 6

Sez Urbana D458 F.38 part.155 sub 1-3-8-9 piano T-P1

Terreni F. 55 part. 230

Nominato CTU Arch. Maurizio Gaudenzi



20

PIANO PRIMO

la zona dove è stato costituito il foro solaio per la scala



21

