

All. A

TRIBUNALE DI RAVENNA

Esecuzione immobiliare N. 190/2017 R.G.E.

LOTTO 8

Porzione di complesso residenziale in Russi, composto da tre unità immobiliari tutte oggetto di esecuzione, di cui due residenziali ed un garage, compreso di corte comune. L'accesso carrabile alla corte comune e all'autorimessa avviene da Via De' Gasperi e vi sono ingressi pedonali indipendenti realizzati sulla Via Modigliani per le due unità residenziali.

L'unità immobiliare è posta al piano rialzato e primo e accessibile dal fronte del fabbricato principale da ingresso pedonale da Via Modigliani attraverso la corte comune ed è così suddivisa: ingresso attraverso un portico, soggiorno, camera da pranzo, angolo cottura e dispensa, due bagni e tre camere da letto con disimpegno oltre a tre locali ad uso servizi dei quali due sgomberi e un ripostiglio posti al piano Seminterrato, per una superficie commerciale complessiva pari a **mq. 218,68**.

I beni pignorati sono catastalmente così **identificati**:

Catasto Fabbricati del Comune di Russi:

Fog. 19, Mappale 224, sub.10, PT-1, cat. A/7, cl. 1, vani 8, rendita catastale € 1.032,91.